

# ご契約時およびご融資実行時の必要書類について

## 住宅のご購入・建築

※原則的なものをお示ししています。

各種証明書類・印紙	原本/ コピー	備考	入手場所	チェック		
				申込人	担保提供者	収入合算者
ご本人さま確認書類	原本	顔写真付の公的書類(運転免許証、パスポート・個人番号カード等)の原本をご用意ください。上記がない場合、健康保険証等をご用意ください。	—			
ご実印	—	印鑑登録済みのご実印をご用意ください。	—			
印鑑登録証明書 (発行後1ヶ月以内のもの)	原本	申込人、担保提供者: <1. 契約および登記とも現住所で行う場合> 現住所のもの2通(契約および登記用) <2. 契約は現住所で、登記は新住所で行う場合> 現住所のもの1通(契約用) 新住所のもの2通(銀行提出および登記用)  収入合算者: 上記の1.2.にかかわらず、現住所のもの1通(契約用)	自治体			
住民票の写し (発行後1ヶ月以内のもの)	原本	ご家族全員記載あり、続柄記載あり、 <b>本籍地記載なし、個人番号の記載なし</b> をご取得ください。  申込人、担保提供者: <1. 契約および登記とも現住所で行う場合> 現住所のもの2通(契約および登記用) <2. 契約は現住所で、登記は新住所で行う場合> 現住所のもの1通(契約用) 新住所のもの2通(銀行提出および登記用)  収入合算者: 上記の1.2.にかかわらず、現住所のもの1通(契約用)  ※担保提供者や収入合算者が申込人と同一世帯の場合は不要です。	自治体			
収入印紙	—	・金銭消費貸借契約証書に貼付する収入印紙 お借入金額に応じた額面をご用意ください。 お借入金額 50万円以内 :2千円 お借入金額 50万円1円以上~100万円以内 :1万円 お借入金額 100万円1円以上~500万円以内 :2万円 お借入金額 500万円1円以上 :6万円  ・一部の覚書においては、200円の収入印紙が必要となります。 ・ミックスローン・ペアローンの場合は、契約書を2枚作成するため、各契約のお借入金額に応じた印紙が必要です。	郵便局		—	—
キャッシュカード	現物	SBI新生銀行パワーフレックス口座のもの	—		—	—

### ご注意ください

- 審査承認後、担当者から契約時の必要書類のご案内をいたしますので、上記書類はその後にご手配ください。また、追加でご用意をいただく書類がある場合がございます。